



Pressemitteilung

Startschuss für den Umbau und die Erweiterung des Seniorenzentrums Heinrich-Grüber-Haus

Vorbereitungen für Weckhovener Bauprojekt haben begonnen

Neuss, 04.11.2022 – Das Diakoniewerk Neuss-Süd e.V. hat mit Abrissarbeiten die Vorbereitungen für ein umfangreiches Bauprojekt in Neuss-Weckhoven gestartet. Der Teilabriss an der Kreuzung Gohrer Straße / Hüttenstraße schafft Raum für eine bauliche Erweiterung des Seniorenzentrums Heinrich-Grüber-Haus. In dem modernen Neubau werden zukünftig die Tagespflege Kurt-Burckhardt-Haus sowie die Hauptverwaltung angesiedelt sein. In einem zweiten Bauabschnitt wird der eingeschossige Bestand aufgestockt. Somit können künftig zusätzliche Pflegeplätze angeboten werden.

Um der wachsenden Anfrage im Pflegebereich gerecht zu werden und Arbeitsbedingungen für Mitarbeitende zu optimieren, hat sich das Diakoniewerk Neuss-Süd e.V für ein Neubauprojekt entschieden. Eine detaillierte Untersuchung des Bestandsgebäudes hat ergeben, dass eine Umnutzung und Anpassung an die zeitgemäßen Bedarfe zu technischen und räumlichen Kompromissen führen würden. Der Neubau wird sowohl energetisch als auch ökologisch brandneue Maßstäbe für den namhaften Sozialträger im Rhein-Kreis Neuss setzen, welcher über 500 Mitarbeitende in den Bereichen Jugend- und Altenhilfe beschäftigt. Organisatorisch wurde sich bereits erfolgreich auf das Bauprojekt vorbereitet – etwa mit Interimsquartieren für die bestehenden Einrichtungen.

Seit dem Oktober 2022 laufen nun auch erste Rückbauarbeiten im Anbau des Neusser Seniorenzentrums Heinrich-Grüber-Haus an der Kreuzung Gohrer Straße / Hüttenstraße. Der Rückbau erfolgt sortenrein, d.h. fachkundig getrennt nach dem jeweiligen Baustoffaufkommen. Dabei wird ein Teil der anfallenden Materialien unmittelbar wiederverwendet, ein anderer wird nachhaltig recycelt. Bauteile, welche schadstoffbelastet sind, werden von speziell qualifizierten Unternehmen geschützt getrennt und entsprechend verpackt entsorgt. Bereits im Vorfeld fanden hierzu umfangreiche Baustoffuntersuchungen durch das beauftragte Ingenieurbüro statt. Diese ergaben, dass im Vorfeld keine Gefährdung für Nutzer*innen und Besucher*innen bestand. Auch der weitere Rückbau wird professionell begleitet, sodass Risiken für die Nachbarschaft aktiv ausgeschlossen werden.

Diakoniewerk Neuss-Süd e.V.
Vorstand: Rainer Küpper
Amtsgericht Neuss, VR 514
Steuernummer: 122/5796/0602
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE94350601901011168023

Ev. Jugendhilfe Neuss-Süd gGmbH
Geschäftsführung: Rainer Küpper
Amtsgericht Neuss, HRB 16180
Steuernummer: 122/5796/1117
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE95350601901014194017

Diakonie Neuss-Süd gGmbH
Geschäftsführung: Rainer Küpper
Karen Rothenbusch
Amtsgericht Neuss, HRB 13940
Steuernummer: 122/5796/0817
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE74350601901013977018



Leben gestalten



Diakoniewerk Neuss-Süd e.V.
Diakonie Neuss-Süd gGmbH
Ev. Jugendhilfe Neuss-Süd gGmbH

Bauvorhaben für eine starke Zukunft

Der Gebäuderückbau wird noch in diesem Jahr abgeschlossen werden. Anfang des Jahres 2023 starten dann die Neubauarbeiten. Nach Abschluss des Bauprojekts werden dem wachsenden Sozialträger neue Gestaltungsmöglichkeiten für die Bereiche Alten- und Jugendhilfe sowie allen Mitarbeitenden zur Verfügung stehen. Für eventuelle Staub- und Lärmaufkommen in der nahen Umgebung der Baustelle möchte der Bauherr um Verständnis bitten. Das Diakoniewerk Neuss-Süd e.V. ist bemüht, die Baumaßnahmen schnellstmöglich abzuschließen und Störungen auf ein Minimum zu beschränken.

Über das Unternehmen

Das 1966 gegründete Diakoniewerk Neuss-Süd e.V. zählt zu den größten Sozialträgern in der Stadt Neuss und im Rhein-Kreis-Neuss. Unter dem Träger agieren die Tochtergesellschaften Diakonie Neuss-Süd gGmbH sowie Ev. Jugendhilfe Neuss-Süd gGmbH: Zahlreiche Angebote der Alten- und Jugendhilfe werden durch die klassische Vereinsstruktur gemeinnützig betreut und ermöglichen Menschen ein generationsübergreifendes, wertschätzendes Miteinander. Die Dienstleistungen reichen von Modellen der stationären und ambulanten Alterspflege über betreutes Seniorenwohnen bis hin zu Tageseinrichtungen für Kinder, Familienzentren und offener Ganztagsbetreuung an Grundschulen. Eingetragener Vorstand ist Rainer Küpper. Weitere Informationen stehen unter <https://www.dw-neuss-sued.de/diakoniewerk/> zur Verfügung.

Pressekontakt:

Diakoniewerk Neuss-Süd e.V.
Diakonie Neuss-Süd gGmbH
Ev. Jugendhilfe Neuss-Süd gGmbH

Milena Remus, Beauftragte für Öffentlichkeitsarbeit und Fundraising

Tel.: 02131 945 159

E-Mail: remus@dw-neuss-sued.de

Gohrer Str. 34, 41466 Neus

<https://www.dw-neuss-sued.de/>

Diakoniewerk Neuss-Süd e.V.

Vorstand: Rainer Küpper
Amtsgericht Neuss, VR 514
Steuernummer: 122/5796/0602
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE94350601901011168023

Ev. Jugendhilfe Neuss-Süd gGmbH

Geschäftsführung: Rainer Küpper
Amtsgericht Neuss, HRB 16180
Steuernummer: 122/5796/1117
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE95350601901014194017

Diakonie Neuss-Süd gGmbH

Geschäftsführung: Rainer Küpper
Karen Rothenbusch
Amtsgericht Neuss, HRB 13940
Steuernummer: 122/5796/0817
KD-Bank eG, Dortmund
IBAN: DE74350601901013977018

